

## Beled Város Önkormányzat Polgármesterének 13/2020.(XI.27.) önkormányzati rendelete a telekadóról

Beled Város Önkormányzatának Polgármestere a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 1.§ (1), valamint 6.§ a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h.) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, tekintettel a katasztrófavédelemről és hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII törvény 46. § (4) bekezdésére az alábbiakat rendeli el:

### 1. § Az adómentesség

Mentes a telekadó alól a magánszemély tulajdonában álló telek, kivéve a vállalkozó üzleti célt szolgáló telket, továbbá az ipari -gazdasági, valamint az általános gazdasági övezetben lévő telket.

### 2. § Az adó alapja

Az adó alapja a telek m<sup>2</sup>-ben számított területe

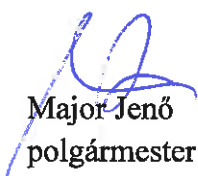
### 3. § Az adó mértéke

Az adó évi mértéke

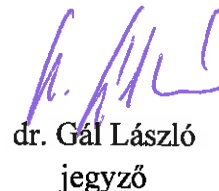
- a) jogi személy és a vállalkozó üzleti célt szolgáló belterületi telke, továbbá az ipari - gazdasági, valamint az általános gazdasági övezetben lévő belterületi telek esetén 60 Ft/m<sup>2</sup>
- b) jogi személy és a vállalkozó üzleti célt szolgáló külterületi telke, valamint az ipari - gazdasági, és az általános gazdasági övezetben lévő külterületi telek esetén – kivéve a bányatelket - 25 Ft/m<sup>2</sup>
- c) bányatelek esetén: 150 Ft/m<sup>2</sup>

### 4. § Záró rendelkezés

Ezen rendelet 2021. január 1-jén lép hatályba. Ezzel egyidejűleg Beled Város Önkormányzata Képviselő-testületének a telekadóról szóló 15/2016 (XI.10.) önkormányzati rendelete hatályát veszti.

  
Major Jenő  
polgármester



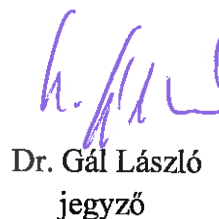
  
dr. Gál László  
jegyző

### Záradék:

Ezen rendelet kihirdetése 2020. november 27-én megtörtént.

Beled, 2020. november 27.



  
Dr. Gál László  
jegyző