

**Beled Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2016.(XI.10.)
önkormányzati rendelete a telekadóról**

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testület a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 5.§ a.) pontjában továbbá a 6.§-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h.) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva az alábbiakat rendeli el:

Az adómentesség

1. § Mentés a telekadó alól a telek 600 m²-ig, ebbe beleértendő a Htv. 19. § a) pontja szerinti törvényi mentesség is, kivéve a vállalkozó üzleti célú telkét.

Az adó alapja

2.§ Az adó alapja a telek m²-ben számított területe

Az adó mértéke

3.§ Az adó évi mértéke

- a) belterületi telek esetén 23 Ft/m²
- b) külterületi telek esetén 15 Ft/m²

Adókedvezmények

4.§ A magánszemély a tulajdonában lévő összes terület – kivéve a vállalkozó üzleti célt szolgáló telke után – az 1. § a) pontja esetében


- | | |
|---|-------------------------|
| a) 1000 m ² -ig | 18 Ft/m ² |
| b) 1000 m ² – 2000 m ² között | 20,50 Ft/m ² |
| c) 2000 m ² felett | 22,50 Ft/m ² |
- kedvezményben részesül.

Záró rendelkezés

5.§ Ezen rendelet 2017. január 1-jén lép hatályba. Ezzel egyidejűleg Beled Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2011.(XII.22.) és a 3/2012.(II.10.) önkormányzati rendelete hatályukat veszítik.


Major Jenő
polgármester





Dr. Gál László
jegyző

Záradék:

Jelen rendelet kihirdetése 2016. november 10-én megtörtént.

Beled, 2016. november 10.




Dr. Gál László
jegyző