

**Beled Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2018.(II.08.)
önkormányzati rendelete
a reklámok, reklámhordozók, cégek és egyéb műszaki berendezések
elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a
településképi bejelentési eljárásról**

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A§ (1) bekezdés aa) alpontjában és a (2) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. Fejezet
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK
A rendelet alkalmazási köre, hatálya**

**1. §
Értelmező rendelkezések**

E rendelet alkalmazásában:

1. cégér: a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 2. § 1 b. pontja szerinti épülettartozék;
2. más célú berendezés: az ülő- és parki pad, a kerékpárállvány, a hulladékgyűjtő, telefonfülke, a reklámfelületet is tartalmazó, közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés, korlát és a közterületi illemhely;
3. reklám: a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/F. § 3. pontjában meghatározott fogalom;
4. reklámhordozó: a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/F. § 4. pontjában meghatározott eszköz;
5. utcabútor: a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1. § 11. pontjában meghatározott fogalom.

II. Fejezet

Reklámok, reklámhordozók elhelyezésére és alkalmazására vonatkozó településképi követelmények

2.§

- (1) A település teljes közigazgatási területén a reklám elhelyezési kormányrendelet és a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény és e rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelő reklámhordozón, továbbá méretben tehető közzé reklám, helyezhető el reklámhordozó, illetve létesíthető és tartható fent reklámhordozót tartó berendezés a rendelet 1. számú mellékletében meghatározott építési övezetekben, az alábbi feltételekkel:
- (2) Közterületen reklám és reklámhordozó kizárólag az utcabútorokon - az utasváró, ahol nem lehet -, azok felületének legfeljebb 1/3-án helyezhető el.
- (3) Reklámhordozó, vagy reklámhordozót tartó berendezés utcabútorra utólag nem szerelhető, azokat a reklám közzétételére alkalmas reklámfelülettel együtt kell megtervezni és létrehozni.

(4) Az önkormányzat által fenntartott hirdető berendezésen kizárólag az önkormányzat helyezhet el hirdetést, azokon reklámot elhelyezni tilos.

(5) Közterületről két vagy több oldalról látható reklámhordozó csak két vagy több oldali hirdetőfelülettel kerülhet kialakításra.

(6) A kihelyezett reklámhordozón tartós kivitelben és olvasható méretben fel kell tüntetni a tulajdonos nevét (megnevezését) és címét (székhelyét). Az adatokban bekövetkezett esetleges változásoknak megfelelően a feliratot két héten belül módosítani kell.

(7) A reklámhordozó akkor tekinthető leszereltnek, ha nem csak a hirdetőfelület, hanem annak tartószerkezete is (alapozással együtt) elbontásra kerül. Amennyiben a tartószerkezet vagy annak része nem kerül elbontásra, a hirdetési célú berendezést meglévőnek kell tekinteni.

(8) Reklámok, reklámberendezések elhelyezése esetében a közterület-használati engedély kiadása a bejelentés tudomásulvételét tartalmazó igazolás alapján történhet.

(9) A reklámhordozók elláthatók háttérvilágítással, LED-kijelzővel üzemelő technológia alkalmazható, de villódzó fénytechnika, vagy futófénnyel üzemelő technológia nem alkalmazható

3.§

Cégek elhelyezésére vonatkozó településképi követelmények

A homlokzatokra merőlegesen elhelyezett cégér oldalanként legfeljebb 1 m² felülettel és 0,3 m szerkezeti vastagsággal alakítható ki, amely a közlekedési terület úrszelvényébe nem nyúlhat be.

III. Fejezet

A TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI ELJÁRÁS SZABÁLYAI

4.§

(1) A településen kizárólag településképi bejelentési eljárás lefolytatásával van lehetőség elhelyezni reklámot, reklámhordozót, reklámhordozót tartó berendezést.

(2) A településen cégek településképi bejelentési eljárás nélkül helyezhetők el.

5.§

A polgármester településképi bejelentési eljárást folytat le, melyhez a 2. mellékletben megjelölt kérelmet kell benyújtani. A kérelmet egy példányban kell benyújtani Beled Város Önkormányzatához.


6.§

Záró rendelkezések

Ez a rendelet 2018. február 12-én lép hatályba.


Major Jenő
polgármester





Dr. Gál László
jegyző

Záradék:

Ezen rendelet kihirdetése 2018. február 8-án megtörtént.

Beled, 2018. február 8.




Dr. Gál László
jegyző

1. melléklet az 1/2018.(II.08.) önkormányzati rendelethez

A reklámok, reklámhordozók, cégérek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról szóló 1/2018.(II.08.) önkormányzati rendelethez

Reklám közzététele és reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezés elhelyezése		
Beépítésre szánt területek		
Övezet megnevezése	Szabályozási előírások közterületekre és köztulajdonban álló ingatlanokra vonatkozóan	Szabályozási előírások magánterületekre vonatkozóan
Falusias lakóterület	kizárólag utcabútor igénybevételével lehet	nem megengedett
Településközponti vegyes terület	kizárólag utcabútor igénybevételével lehet	nem megengedett
Kereskedelmi és szolgáltató gazdasági terület	kizárólag utcabútor igénybevételével lehet	nem megengedett
Ipari gazdasági terület	kizárólag utcabútor igénybevételével lehet	nem megengedett
Különleges – nagykiterjedésű sportolási célú terület	kizárólag utcabútor igénybevételével lehet	nem megengedett
Beépítésre nem szánt területek		
Közlekedési területek	kizárólag utcabútor igénybevételével lehet	
Vízgazdálkodási terület	nem megengedett	nem megengedett
Zöldterület - közpark	nem megengedett	nem megengedett
Erdőterület - gazdasági	nem megengedett,	nem megengedett
Erdőterület - védelemi	nem megengedett	nem megengedett
Mezőgazdasági terület - általános - korlátozott	nem megengedett	nem megengedett
Vízmeder, árvízvédelmi töltés	nem megengedett	
Különleges beépítésre nem szánt - temető terület	nem megengedett	nem megengedett
Különleges beépítésre nem szánt – fásított köztér, sétány	nem megengedett	nem megengedett

2. melléklet az 1/2018.(II.08.) önkormányzati rendelethez

A reklámok, reklámhordozók, cégek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról szóló 1/2018.(II.08.) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM

reklámok, reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó településképi bejelentési eljáráshoz

A bejelentő	
neve	
címe	
telefonszáma	
e-mail címe	

A tevékenységgel érintett ingatlan	
címe	
helyrajzi száma	

A tervezett tevékenység tárgya, megnevezése	

Ideiglenes tevékenység esetén	
a tevékenység kezdete	
a tevékenység vége	

A kérelem kötelező mellékleteinek felsorolása		
rövid leírás (műszaki leírás)		oldal
foto a tevékenységgel érintett terület, épület, épületrész jelenlegi állapotáról		db

A kérelem elbírálásához szükséges tartalmú dokumentáció mellékleteinek felsorolása	
	igen (db)/nem
helyszínrajz	
utcaképi vázlat	
színterv	
látványterv	
homlokzat	
alaprész	
egyéb:	

Dátum:

.....
Aláírás